

Appartamento luminoso di tre stanze
al 1° piano con balcone, cantina e posto macchina privato in piccola
costruzione in Gand di Sopra ad Appiano!

Property nr
2024012

39057 Eppan / Appiano / Obere Gand / Ganda di Sopra



Tipo / Marketing

appartamento / acquisto

superficie calpestabile
approx. 76 m²

numero stanze
3

piano
1° piano

Appartamento di tre stanze spazioso e luminoso situato nella Ganda di Sopra ad Appiano in piccola casa al 1° piano con ca. 100 mq commerciali (ca. 76 mq calpestabili). L'appartamento è stato ristrutturato a parte ed è composto da un'ingresso, una zona lavanderia/ripostiglio, un bagno, un'ampio salotto con angolo cottura, due grandi camere da letto, un ampio balcone, una cantina e un posto macchina privato nel cortile. La caldaia (cambiata recentemente) in comune funziona a gasolio (riscaldamento e acqua calda). Un'allacciamento esterno a gas è disponibile per sistemare una caldaia autonoma. Subito libero e perfetto anche come investimento per affitto!

riscaldamento
riscald. centralizzato

tipo di parcheggio
posto auto all'esterno

arredato
si

prezzo d'acquisto
410.000,00 EUR