

Helle Dreizimmerwohnung im 1. Stock in kleinem Wohnhaus mit Balkon, Keller und privatem Autostellplatz in der Oberen Gand in Eppan!

Objekt-Nr
2024012

39057 Eppan / Appiano / Obere Gand / Ganda di Sopra



Art / Vermarktung

Appartement / Kauf

Wohnfläche
ca. 76 m²

Zimmerzahl
3

Etage
1. Stock

Helle Dreizimmerwohnung liegend in der Oberen Gand in Eppan in einem kleinen Wohnhaus im 1. Stock mit einer kommerziellen Fläche von ca. 100 qm (ca. 76 qm Wohnfläche). Die Wohnung wurde bereits teilweise saniert und besteht aus Eingang, Abstellraum, Bad, Wohnzimmer mit Kochecke und zwei große Schlafzimmer und wird komplett möbliert verkauft. Ein großer Balkon sowie ein Keller und ein privater Autostellplatz im Innenhof gehören auch dazu. Die Heiztherme funktioniert mit Heizöl, ein externer Anschluss für eine autonome Gasheizung wäre vorhanden, sofort beziehbar. Ideal auch für Investition zur Vermietung!

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
Außenstellplatz

möbliert
ja

Kaufpreis
380.000,00 EUR