

Appartamento bello e luminoso di quattro stanze al 2° piano con terrazza, balcone, cantina e garage in nuova costruzione a San Lugano-Trodena!

Property nr  
2024007

39040 Truden / Trodena / St. Lugano / San Lugano



Tipo / Marketing

**mansarda / acquisto**

superficie calpestabile  
**approx. 71,41 m<sup>2</sup>**

numero stanze  
**4**

piano  
**2° piano**

Appartamento bello e luminoso di quattro stanze al 2° piano con doppi servizi (interno appartamento G, ca. 72 m<sup>2</sup> netti calpestabili, ca. 102 m<sup>2</sup> commerciali) con balcone (ca. 7 m<sup>2</sup>), terrazza (ca. 13,5 m<sup>2</sup>), cantina (ca. 5 m<sup>2</sup>) e garage in nuova costruzione in casa clima A, consegna immediata!

riscaldamento  
**riscald. a pavimento,**

tipo di parcheggio  
**garage**

arredato  
**no**

prezzo d'acquisto  
**415.000,00 EUR**